

بارندگی ۸ محور روستایی جنوب استان را مسدود کرد

صفحه ۲



اشک های سقف زیر گریه آسمان

صفحه ۴

فرماندار: نقاط آسیب زا و بحرانی سر اوان شناسایی شود

۳۹۷ تن گاز در تاسیسات زاهدان ذخیره است

باشگاه را به خانه بیاورید

باید ها و نبایدهای ورزش در منزل

رزمی کاران چابهار در راه رقابت های بین المللی

۱۲۵۰ کیلوگرم پارچه و لباس قاچاق به مقصد نرسید

۳۰ خانوار در خاش اسکان داده شدند

صفحه ۲

((آگهی مزایده عمومی املاک مازاد بانک کشاورزی شماره ع/۳/۹۵)) (آگهی نوبت اول)



مدیریت شعب بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی در نظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل به فروش برساند . متقاضیان می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی ، همه روزه به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۷ صبح لغایت ۴/۳۰ بعد از ظهر جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اوراق شرکت در مزایده به نشانی

۱-بیرجند-میدان شهداء - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی - طبقه سوم - واحد حقوقی تلفن جهت پاسخگویی : داخلی ۴۰۸ - ۳۲۲۱۳۰۰۰ - ۳۲۲۱۳۳۱۲ کد ۰۵۶

۲-زاهدان - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان سیستان و بلوچستان - واحد حقوقی تلفن جهت پاسخگویی : داخلی ۱۰۴ و ۱۴۲ - ۳۳۴۴۲۵۴۱ الی ۳ کد ۰۵۴

مراجعه نمایند، حداکثر مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز از تاریخ انتشار آخرین آگهی تا پایان وقت اداری ۱۳۹۵/۱۱/۲۵ می باشد .

توضیحات و شرایط :

۱- این آگهی در دو نوبت به فاصله ۷ روز چاپ می شود .

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۹۵/۱۱/۰۵ انتشار در روزنامه خراسان(استان خراسان جنوبی- استان سیستان و بلوچستان)

۲- کلیه هزینه های درج آگهی مزایده در روزنامه ها و هزینه کارشناسی هر ملک بر مبنای دستمزد کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می باشد .

۳- بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

۴- اوراق شرکت در مزایده به آدرس های فوق الذکر موجود و پیشنهاد دهندگان می بایست یک نسخه از آن را دریافت و یا قید قبولی امضاء کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه ونسبت به واریز فیش نقدی به میزان ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی هر ملک نزد بانک کشاورزی (کلیه شعب حکم واحد دارد) به حساب دایره مالی مدیریت استان خراسان جنوبی با کد (۴۹۶۲) یا ارائه چک تضمینی بانکی به میزان ۵درصد قیمت پایه کارشناسی بعنوان سپرده شرکت در مزایده ، در پاکت لاک و مهر شده (یا قید مربوط به ملک ردیف()) (آگهی شماره ع/۳/۹۵) به مسئولین مزایده در نشانی های فوق الذکر تسلیم و رسید دریافت نمایند و یا از طریق پست سفارشی به آدرس بیرجند-میدان شهداء - ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی - طبقه سوم - واحد حقوقی ارسال نمایند .

۵- به پیشنهادهای مبهم ، مشروط و بدون سپرده شرکت در مزایده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود .

۶- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود و وجوه واریزی نفر دوم تا تعیین تکلیف نهایی برنده مزایده مسترد نخواهد شد .

۷-با توجه به اینکه سه پلاک ثبتی در یک مجتمع آپارتمانی واقع گردیده است ، در صورتیکه شرکت کننده ای برای هر سه واحد پیشنهاد قیمت ارائه نماید نسبت به سایرین به تشخیص بانک در اولویت خواهد بود .

۸- بازدید از املاک از تاریخ اولین آگهی برای کلیه شرکت کنندگان در مزایده الزامی است .

۹- در پیشنهادات نقد و اقساط حداقل مبلغ پیش پرداخت نقدی بر اساس میزان مندرج در فهرست املاک و الباقی ثمن در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با سود بخش مربوطه (مطابق نرخ مصوب شورای پول و اعتبار) و به مدت حداکثر ۶۰ ماهه خواهد بود که متقاضی باید در برگه پیشنهادات بصورت صریح و شفاف اعلام نماید.

۱۰ - کلیه املاک با وضعیت موجود ، طبق مفاد اسناد مالکیت ، اسناد انتقال اجرایی و صورتجلسه مزایده صادر شده واگذار می گردند و در صورت وجود متصرف ، تخلیه بر عهده خریدار می باشد .

۱۱- کلیه هزینه های ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی و مالیات نقل و انتقال مالکیت بر اساس آخرین قوانین موضوعه، بر عهده برنده مزایده خواهد بود .

۱۲- هر گاه نفرات اول و دوم از عقد قرارداد امتناع نمایند، سپرده شرکت در مزایده آنها ضبط خواهد شد .

۱۳- پاکتهای دریافتی از شرکت کنندگان در مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۸ در محل مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی به نشانی ، میدان شهداء ساختمان مدیریت بانک کشاورزی استان خراسان جنوبی ، طبقه سوم سالن ویدئو کنفرانس بازگشایی خواهد شد .

۱۴- شرکت کنندگان در مزایده می توانند در موعد یاد شده ، با ارائه کارت شناسایی معتبر و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده در جلسه شرکت نمایند .

تصوره: بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان در جلسه مزایده ، تحت هر شرایط و به هر دلیل اعم از موجه و غیر موجه مانع از انجام جلسه مزایده و بازگشایی پاکت ها نخواهد بود .

فهرست املاک مازاد بانک کشاورزی جهت مزایده شماره ((ع/۳/۹۵))

فهرست املاک مازاد بانک کشاورزی جهت مزایده شماره ((ع/۳/۹۵))														
ردیف	آدرس ملک	وضعیت	مشخصات ثبتی ملک	کاربری	وضعیت تصرف		نوع مالکیت		میزان مالکیت بانک	متراژ کل شش دانگ عرصه و اعیانی ملک		قیمت پایه هر واحد آپارتمان به (ریال)	قیمت مجتمع آپارتمان (ریال)	نحوه فروش
					بانک	غیره	مشاع	مفروز		عرشه کل مجتمع	اعیان			
۱	آدرس : زاهدان بلوار جانبازان خیابان تربیت کوچه تربیت ۲	مجتمع آپارتمانی دردو طبقه	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان طبقه همکف از پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲۲۹۰۰ اصلی بخش ۱ زاهدان	مسکونی	*			*	شش دانگ عرشه و اعیان	۳۰۰	۱۸۶/۷۸	۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- اولویت بصورت نقدی ۲-نقدواقساط (۳۰)درصدنقد ۷۰درصداقساطی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک ۶۰ ماهه)
			شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان طبقه اول از پلاک ثبتی ۱۲ فرعی از ۲۲۹۰۰ اصلی بخش ۱ زاهدان	مسکونی	*			*	شش دانگ عرشه و اعیان	۳۰۰	۸۸/۶۰	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰		۱- اولویت بصورت نقدی ۲-نقدواقساط (۳۰)درصد نقد ۷۰درصد اقساطی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک ۶۰ ماهه)
			شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان طبقه اول از پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۲۲۹۰۰ اصلی بخش ۱ زاهدان	مسکونی	*			*	شش دانگ عرشه و اعیان	۳۰۰	۹۳/۸۰	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰		۱- اولویت بصورت نقدی ۲-نقد و اقساط (۳۰)درصدنقد ۷۰درصد اقساطی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک ۶۰ ماهه)

بانک کشاورزی