



## آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان سیستان و بلوچستان

بانک کشاورزی استان سیستان و بلوچستان در نظر دارد تعداد ۴۰ فقره از املاک مازاد خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی بصورت نقد و اقساط وفق مقررات به فروش برساند لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده حداکثر ظرف ده روز کاری از طریق انتشار این آگهی با شماره تلفن ۰۵۴۳۳۴۴۲۵۴۱ تماس حاصل نموده و یا به مدیریت این بانک واقع در بلوار شهید قلنبر، خیابان هفت تیر مدیریت بانک کشاورزی واحد خدمات مراجعه نمایند.

**توضیحات و شرایط:** بازدید از املاک و مطالعه سوابق و مدارک مربوط قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده امکان پذیر می باشد. متقاضی خرید بایستی معادل ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی به عنوان سپرده شرکت در مزایده بصورت چک بانکی (ترجیحاً صادره توسط شعب بانک کشاورزی) در وجه بانک کشاورزی شعبه دانش همراه با تکمیل و امضاء کلیه صفحات فرم شرکت در مزایده و فرم پیشنهاد قیمت را در موعد مقرر به مدیریت بانک کشاورزی استان تسلیم نماید.

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه متر مربع	ایمان مترمربع	وضعیت ملک	وضعیت تصرف	قیمت پایه	نحوه فروش	توضیحات ۱	توضیحات ۲
۱	ایران شهر بمپور روستای ملک آباد	۹ اصلی	صنعتی - مرغداری	۷۳۶۴	۲۶۳۶	شش دانگ	تصرف غیر	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ۵۰ متر ساختمان کارگری - سالن پرورش - انبار - موتورخانه - ساختمان مدیریت - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲	ایران شهر - شهرک صنعتی	۴۱۴/۱/۱۹۳۶	صنعتی	۴۰۰۰	۵۸۳	شش دانگ	تصرف غیر	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ۵۰ متر ساختمان کارگری - سوله با مساحت ۵۰۴۶ - اتاق نگهبانی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳	ایران شهر - بلوار کشاورز شمالی کوچه ۱۲	۴۰۱/۱۴۶۵	مسکونی	۷۲/۲	۱۶۲/۵	شش دانگ	تصرف غیر	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۴	ایران شهر - بمپور خیابان امام خمینی کوچه مراد پلاک ۲۶	۱۳/۳۲۵	مسکونی	۳۷۷	۲۴۵	شش دانگ	تصرف غیر	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۵	ایران شهر - خیابان امام خمینی کوچه جنب شهرداری	۲/۵۸۰	مسکونی	۲۳۳	۱۶۰/۱۸	شش دانگ	تصرف غیر	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۶	ایران شهر - خیابان درزاده کوچه درزاده ۲۱	۴۰۷/۷۵۳	زمین	۶۵۲/۱۵	۰	شش دانگ	تصرف غیر	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	زمین خالی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۷	ایران شهر - جاده بمپور شهرک صنعتی (محمد گرگچ)	۷۰۷/۴	صنعتی	۲۳۸	۴۹۳۸	شش دانگ	تصرف غیر	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	یک واحد تولیدی یخ سازی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۸	ایران شهر - تقاطع بلوار کارگر خیابان فردوسی ۱۲ میلان سمت چپ	۶۵۸/۲۷	مسکونی	۹۰	۱۵۹	شش دانگ	تصرف غیر	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۹	ایران شهر - خیابان کارگر کارگر ۲۶	۴۱۰/۱/۳۵۸	مسکونی	۱۷۷/۵۹	۶۶	شش دانگ	تصرف غیر	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۰	ایران شهر - خیابان گندمکان، گندمکان ۲ درب چهارم	۴۱۴/۲۴۷۹	مسکونی	۱۳۲/۶۱	۱۹۷	شش دانگ	تصرف غیر	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۱	ایران شهر - شهرک صنعتی - تقاطع خیابان کارگر و بلوار ابتکار	۴/۷۰۷	محل اجرای طرح	۱۰۰۰	۴۰۶۰	شش دانگ	تصرف غیر	۱۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سالن اصلی - سالن تولید - انبار مواد اولیه - انبار محصول - ساختمان نگهبانی و سرایداری - ساختمان امور دفتری - دستگاه خد عفونی - دستگاه تنظیم رطوبت - ماشین آلات آماده سازی و ... - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۲	بخش ۵ بلوچستان - خیابان ولایت، ولایت ۱۹	۵۷۵/۳	مسکونی	۶۹۷/۷۲	۶۹۸	شش دانگ	تصرف بانک	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	دو قطعه تفکیک شده - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۳	کنارک شهرک صنعتی جنب ساحل صید کنارک سارینا	۷۸۹/۱/۳۷۸	زمین	۳۶۹۱/۹۰	۰	شش دانگ	تصرف بانک	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	زمین خالی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۴	کنارک شهرک صنعتی جنب ساحل صید کنارک سارینا	۷۸۹/۱/۳۷۶	زمین	۳۷۷۵	۰	شش دانگ	تصرف بانک	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	زمین خالی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۵	چابهار - خیابان رسالت	۱۱۹۳/۴۷	تجاری	۹۴۷/۲۵	۰	شش دانگ	تصرف غیر	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	شامل ۵ مغازه و دارای ارزش تجاری می باشد - فروش با وضع موجود - مشاع	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۶	چابهار - شهرک گلشهر خیابان خاور بین کوچه رسالت و باختر	۱۰۶۲/۲۲/۶۴۱	مسکونی	۳۵۲	۴۸۴	شش دانگ	تصرف غیر	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر دو طبقه و شامل ۴ واحد می باشد - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۷	چابهار - قطعه ۲ بخش ۱۶ روستای نویندیان	۳۰۸۸/۵۹	مسکونی	۳۱۵۹	۲۹۸	شش دانگ	تصرف غیر	۱,۹۶۵,۹۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ۴ قسمت انباری - که دو قسمت آن (دو ساختمان مجزا) خشتی و گلی بوده و فاقد ارزش است - دو قسمت دیگر آن ۲۹۸ متر مربع مشتمل بر اتاق خواب، آشپزخانه و ... می باشد - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۸	زاهدان - جاده میرجاوه شهرک صنعتی زاهدان بلوار تلاش حد فاصل تلاش ۸ و ۱۰	۲۲۱۷۷/۳۱۵۵	کارگاه تولیدی چوب و پلاستیک	۱۱۳۵۵/۳۶	۰	شش دانگ	تصرف بانک	۱۲,۰۸۱,۲۸۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر دو دستگاه سوله یک بچه سوله - دو اتاق به عنوان سرایداری - دو انبار خاک اره - کارگاه چوبی به عنوان ساختمان اداری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۱۹	زاهدان - خیابان کفعمی مجتمع مسکونی ریحان - طبقه سوم واحد هفتم	۱۱۱۹/۵۰	مسکونی	۱۰۰/۱۵	۰	شش دانگ	تصرف غیر	۱,۳۱۱,۸۷۵,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۰	زاهدان خیابان کفعمی مجتمع مسکونی ریحان طبقه چهارم	۱۱۱۹/۵۳	مسکونی	۱۰۰/۱۵	۰	شش دانگ	تصرف غیر	۱,۳۱۱,۷۲۵,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۱	زاهدان - بلوار معلم - معلم ۱۶ کوچه اردوگاه	۲۸۸۹۷/۱۱	مسکونی	۱۴۰	۴۰۶	شش دانگ	تصرف غیر	۶,۰۹۵,۸۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر یک دستگاه آپارتمان چهار طبقه - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۲	زاهدان - بلوار فاضلی شهرک کارگاهی	۲۲۷۰۹/۵۶۷۵	مسکونی	۱۰۰۰	۰		در تصرف بانک	ارزش ملک ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ارزش کل وسایل و دستگاه ها ۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ساختمان دو طبقه - آره فلکه ای چوب بری - دستگاه سوراخ کنی - دستگاه اره تیز کنی - پرس روکش بخار - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۳	زاهدان - زیباشهر خیابان البرز، البرز ۵ سمت چپ منزل هفتم	۴۴۸۷/۹۹۱۸	مسکونی	۱۳۸,۲۲	۱۳۸,۲۲	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ساختمان ۵ طبقه - پارکینگ - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۴	زاهدان - خیابان پهلوانی روبروی پهلوانی ۱۵	۱۷۳۱/۱۶	مسکونی	۴۰۳/۰۳	۲۱۷	شش دانگ	در تصرف مشتری	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۵	کنارک - بندر صیادی تنگ - شرکت مکران	۳۲۰۳/۳۵/۳۶	کارخانه	۵۹۹۹	۰	شش دانگ	در تصرف بانک	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	کلیه ساختمان ها - بر اثر گذشت زمان و عدم مراقبت مستهلک گردیده و ارزش کارشناسی ندارد و فاقد تملک است می باشد - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۶	خاش - شهرک صنعتی بلوک ۹ قطعه ۲	۲۹۴۸/۲	کارخانه پتک نمکی	۴۰۰۰	۵۵۰	شش دانگ	در تصرف بانک	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر یک سالن سوله - اتاق نگهبانی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۷	خاش - خیابان آزادی (سرباز)	۶۹۷/۶۴۴	مسکونی	۵۰۳/۵۰	۵۴۹	شش دانگ	در تصرف بانک	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سه طبقه، طبقه همکف بصورت تجاری دو دربند مغازه - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۸	خاش - خیابان آزادی (سرباز)	۶۹۷/۶۴۵	مسکونی	۵۰۳/۵۰	۵۴۹	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سه طبقه، طبقه همکف بصورت تجاری در دو بند مغازه - عملیات اجرایی تا مرحله اجرای فنداسیون - اجرای اسکلت فلزی - اجرای سقف و دیوار کشی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۲۹	خاش عباس آباد	۶۷۲/۶	گاوداری	۳۰۰۰	۴۲۰	شش دانگ	متروکه	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	محل گاوداری شامل محل اصطبل، محل آخور - انبار علوفه - یک واحد مسکونی سرایداری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۰	زابل - روستای لیموز روستای چرک	۱۴۵/۲۰۷	واحد تولیدی و پرورش دام	۱۳۶۸۰	۳۴۴	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر یک زمین - دو عدد انبار علوفه - یک واحد ساختمانی مسکونی - سه عدد اصطبل - جایگاه شیر دوشی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۱	زابل - خیابان هامون، هامون ۳۵ انتهای کوچه بن بست	۹۵۹/۱۰	مسکونی	۳۰۱/۷۰	۱۸۲	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۲	بخش دو واقع در روستای کمالی	۴/۴۶/۵۹۴	مرغداری	۵۷۰۶/۳۸	۲۸۴۰	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سه عدد سالن مرغداری - ساختمان اداری و کارگری - ساختمان سرایداری - سه عدد سالن انبار - یک اتاق اسباب - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۳	زابل - قریه روستای دهنو پشت آب	۹۳/۷۴۷	زمین مزروعی	۱۷۰۵۶۵	۰	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	زمین مزروعی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۴	زابل - روستای اسکل پشت آب زابل	۱۰۶/۴۸۸	مرغداری	۳۱۷۰۲/۰۰	۳۵۵۳	شش دانگ	در تصرف مشتری	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	یک واحد مرغداری مشتمل بر سالن پرورش و سر سالن - انبار دانه - ساختمان کارگری - موتورخانه - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۵	زهک - روستای حسن اکبر	۴۲/۳۹۳/۹۰۰	مسکونی	۳۱۹۲/۳۰	۳۴۰	شش دانگ	در تصرف مشتری	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر یک سالن - یک باب منزل سرایداری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۶	زهک - قلعه کنگ محور جزینک	۳۵۶/۲	مرغداری	۵۰۰۰	۳۸۶۰	شش دانگ	در تصرف بانک	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر ساختمان اصلی - ساختمان اداری - ساختمان انبار - استخر ضد عفونی - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۷	زابل - خیابان جاده بنجار روبروی دانشگاه جنب دانشگاه ۲۵	۱/۸۰۶۹	مسکونی	۱۵۰/۴۷	۰	شش دانگ	در تصرف مشتری	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سه طبقه - طبقه همکف بصورت پیلوت - پارکینگ - طبقه دوم تا مرحله ستون گذاری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۸	بخش ۶ سیستان	۴۵/۲۱۶	واحد تولیدی مرغ گوشتی	۱۱۷۵۶	۷۰۰۰	شش دانگ	در تصرف مشتری	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	شامل دو فقره سند مالکیت یک واحد تولیدی مرغداری - یک قطعه زمین - دو عدد سالن - خانه کارگری - اتاق استراحت کارگران - انباری مرغداری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۳۹	بخش ۳ سیستان - جاده روستای ذوالفقاری	۱۰۲/۱۵۹	مرغداری	۷۱۲۵۲	۳۵۱۱	شش دانگ	در تصرف مشتری	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مشمول بر سه عدد سالن تولید مرغ - یک واحد ساختمان کارگری - یک واحد مسکونی سرایداری - محوطه مرغداری خاکی و در قسمتی از آن درختکاری - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است
۴۰	بخش چهار بلوچستان - مزرعه نورآباد (حسن آباد مینویی)	۱۹۳۲	مزروعی	۱۱۹۶۳۶	۵۰۰۰	شش دانگ	در تصرف بانک	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰٪ نقد مابقی اقساط سه ساله	مزرعه کشاورزی مشتمل بر چاه آب واحد پرورش - محل نگهداری دام - سالن - یک اتاق - سالن نگهداری دام - فروش با وضع موجود	بانک در رد یک یا کلیه پیشنهادات معیار است

مدیریت شعب بانک در استان سیستان و بلوچستان